

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ), ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ СТУДЕНОВСКАЯ, ИМ. 9-ГО ЯНВАРЯ, ЕЛЕЦКАЯ В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта

Чертеж межевания территории

Этап 2

М 1:1000

Условные обозначения:

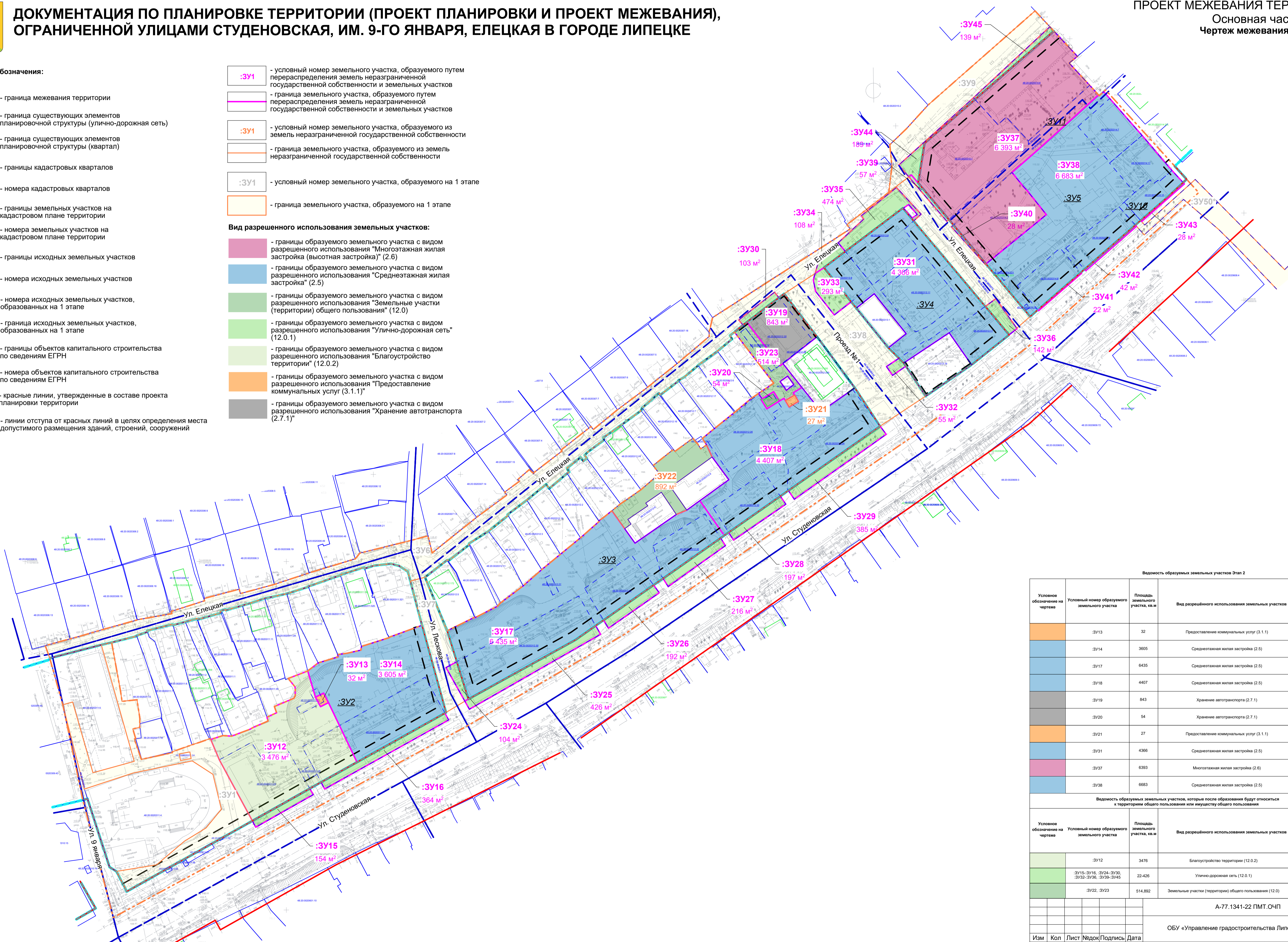
Границы:

- граница межевания территории
- граница существующих элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- граница существующих элементов планировочной структуры (квартал)
- границы кадастровых кварталов
- номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков на кадастровом плане территории
- номера земельных участков на кадастровом плане территории
- границы исходных земельных участков
- номера исходных земельных участков
- номера исходных земельных участков, образованных на 1 этапе
- границы исходных земельных участков, образованных на 1 этапе
- границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- номера объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

- условный номер земельного участка, образуемого путем перераспределения земель неразграниченной государственной собственности и земельных участков
- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения земель неразграниченной государственной собственности и земельных участков
- условный номер земельного участка, образуемого из земель неразграниченной государственной собственности
- граница земельного участка, образуемого из земель неразграниченной государственной собственности
- условный номер земельного участка, образуемого на 1 этапе
- граница земельного участка, образуемого на 1 этапе

Вид разрешенного использования земельных участков:

- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (2.6)
- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Среднеэтажная жилая застройка" (2.5)
- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Земельные участки (территории) общего пользования" (12.0)
- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Улично-дорожная сеть" (12.0.1)
- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Благоустройство территории" (12.0.2)
- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)"
- границы образуемого земельного участка с видом разрешенного использования "Хранение автотранспорта (2.7.1)"



Ведомость образуемых земельных участков Этап 2

Условное обозначение на чертеже	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь :ЗУ в границах сервитута транспортной инфраструктуры, кв.м
	:3У13	32	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-
	:3У14	3605	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
	:3У17	6435	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
	:3У18	4407	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
	:3У19	843	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
	:3У20	54	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
	:3У21	27	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	-
	:3У31	4366	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
	:3У37	6393	Многоэтажная жилая застройка (2.6)	-
	:3У38	6683	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-

Ведомость образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или отсутствовать общего пользования

Условное обозначение на чертеже	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь :ЗУ в границах сервитута транспортной инфраструктуры, кв.м
	:3У12	3476	Благоустройство территории (12.0.2)	-
	:3У15-:3У18, :3У24-:3У26, :3У32-:3У36, :3У38-:3У45	22426	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
	:3У22, :3У23	514,892	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-

А-77.1341-22 ПМТ.ОЧП

ОБУ «Управление градостроительства Липецкой области»

Изм	Кол	Лист	Издок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Гл.арх.	Гребенчиков				09.22	П	2	2
ГАП	Левшунова							
Н.контр.	Каримова							
Разработал	Горбатова							
Проверил	Герасина							

Примечание:
1. * Часть участка с кадастровым номером 48:20:0000000:207, который предусмотрен к разделу расположен за границами проектирования и его координаты не приводятся в проекте.

